



Green & Sustainable Buildings guide

TOWARDS SMARTER, MORE EFFICIENT & SUSTAINABLE

BANQUE MISR PREMISES



Background Strategic Partnership.

SUSTAINABLE DEVELOPMENT IN EGYPT

Banque Misr has initiated a Green Sustainable Buildings Guide in collaboration with the HBRC, taking into consideration the following points:

- Adopting sustainability standards that align with Banque Misr's operational requirements
- Integrating national sustainability standards with practical facility management applications



بنك مصر
BANQUE MISR



التنسيق والإخراج الفني

م/ ولاء إسماعيل محمد

أعمال الجرافيك

أ/منصور محمد منصور

أعمال السكرتارية

أ/ وليد محمد فرج

مادة (٢): يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه.

رئيس مجلس الإدارة

أ.د. محمد مسعود السعداوي



قرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/١٥/٢

رئيس مجلس الإدارة

- بعد الإطلاع على القانون رقم ٤٩ لسنة ١٩٧٢ بشأن تنظيم شئون الجامعات ولائحة التنفيذية .
- وعلى القانون رقم ٨١ لسنة ٢٠١٦ بشأن قانون الخدمة المدنية ولائحة التنفيذية.
- وعلى قراري رئيس الجمهورية رقمي ٦٣، ٦٤ لسنة ٢٠٠٥ بإعادة تنظيم المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء ولائحته التنفيذية.
- وعلى قرار السيد الأستاذ الدكتور/ رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٢٩٩ لسنة ٢٠٢٣.
- وعلى الطلب المقدم من السيدة المهندسة/ نيرمين بركات- بشأن إعداد دليل تصميمي للبناء الأخضر لمباني ومقرات بنك مصر بمحافظات الجمهورية المختلفة.
- وعلى المذكرة المقدمة من السيدة الأستاذ الدكتور/ هند فروح- مدير معهد بحوث العمارة والإسكان بشأن الموافقة على تشكيل لجنة لإعداد دليل البناء الأخضر المستدام لفروع بنك مصر.
- وعلى موافقتنا.

قرر

مادة (١): تُشكّل لجنة لإعداد دليل البناء الأخضر المستدام لفروع بنك مصر وذلك تحت الإشراف العام للسيد الأستاذ الدكتور/ طارق محمد بهاء الدين نائب رئيس مجلس الإدارة لشئون البحوث والدراسات وعضوية السادة الآتي أسمائهم (مرتبة ترتيباً أبجدياً):

أ.د/ هند السيد عثمان محمد فروح	مدير معهد بحوث العمارة والإسكان	رئيساً
د.م/ نهلة محمود حافظ	باحث- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	مقرراً
أ.م.د/ دينا سالم عبد الهادي	أستاذ مساعد دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
أ.د/ رفيق عباس محمود عوض	أستاذ دكتور- كلية الهندسة - جامعة الإسكندرية	عضواً
أ.د/ سارة عبد المنعم العريان	أستاذ دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
أ.م.د/ سحر شحات غريب حسن	أستاذ مساعد دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
د.م/ كريم محمد محمود الشيخ	باحث- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
أ.م.د/ ماريان عزمي نسيم	أستاذ مساعد دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
أ.م.د/ محمود محمد عبدالرازق	أستاذ مساعد دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
أ.د/ مني محمد رضا عزوز	أستاذ دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً
أ.د/ هدى سليمان صديق	أستاذ دكتور- المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء	عضواً

Why This Guide Matters



Supporting ESG Strategy

This guide aligns with Banque Misr's commitment to environmental, social, and governance principles, promoting sustainable practices in its operations.



Enhancing Operational Efficiency

Implementing these guidelines will lead to improved efficiencies in resource management, resulting in lower costs and streamlined processes across all branches.



Reducing Energy & Water Consumption

Adopts sustainable practices to significantly lower energy and water usage, contributing to a lower environmental impact.



Enhancing Indoor Quality

Implements measures to improve the air quality and comfort of our indoor spaces, ensuring a healthier environment for all.



Framework Overview of Sustainability Pillars

KEY ELEMENTS FOR GREEN BUILDINGS SUCCESS

- Sustainable Sites
- Energy Efficiency
- Water Efficiency
- Materials & Resources
- Indoor Environmental Quality
- Operations & Maintenance
- Governance & ESG Integration
- Accessibility & Elderly-Friendly Design



Resource Efficiency: Energy & Water

KEY STRATEGIES FOR

High-performance building envelope to reduce energy demand

Energy-efficient HVAC, lighting, and smart building management systems

Renewable energy integration, including solar applications

Low-flow sanitary fixtures and optimized water pressure management

Smart irrigation, leak detection, and water metering systems

Greywater and treated rainwater reuse to reduce resource consumption



Indoor Environmental Quality & Smart Building Operations

KEY STRATEGIES FOR

High indoor environmental quality, including air quality, thermal, visual, and acoustic comfort

Smart building systems for efficient monitoring and control

Preventive maintenance and optimized facility performance

Digital transformation in facility operations

Sustainable cleaning and waste management practices

Continuous sustainability monitoring, reporting, and performance tracking



Sustainable Site Planning & Material Selection

KEY STRATEGIES FOR

Strategic site selection with minimal environmental impact

Seamless urban integration with functional and resilient outdoor spaces

Flexible multi-purpose design for different needs

Sustainable mobility integration, including public transport access and EV infrastructure

Use of local, recycled, and responsibly sourced materials to reduce transport emissions

Selection of low-impact, durable building materials that enhance longevity and minimize waste



Governance & ESG Integration, Accessibility & Inclusive Design

KEY STRATEGIES FOR

Alignment with Banque Misr ESG strategy and sustainability goals

Employee awareness, engagement, and sustainability training programs

Supplier and stakeholder participation in sustainable practices

Sustainability KPIs, performance tracking, and reporting

Safe, comfortable, and inclusive environments for all users, including elderly and people with diverse mobility needs



Expected Impact

Reduced resource consumption

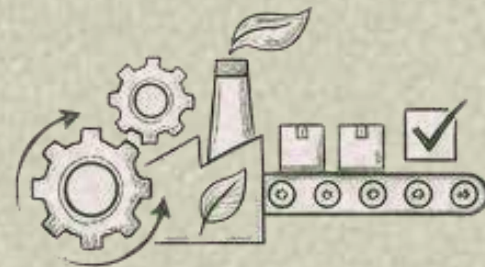


Expected Impact

Reduced resource consumption



Improved operational efficiency

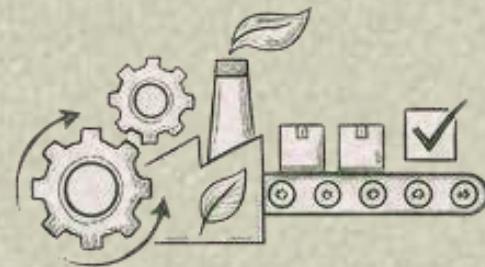


Expected Impact

Reduced resource consumption



Improved operational efficiency



Lower environmental impact

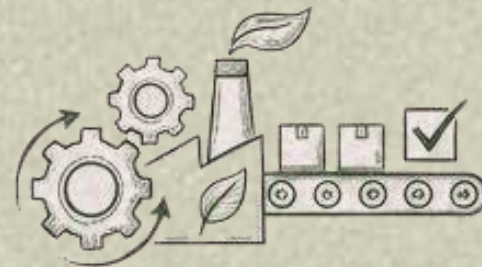


Expected Impact

Reduced resource consumption



Improved operational efficiency



Lower environmental impact



Enhanced user comfort & wellbeing

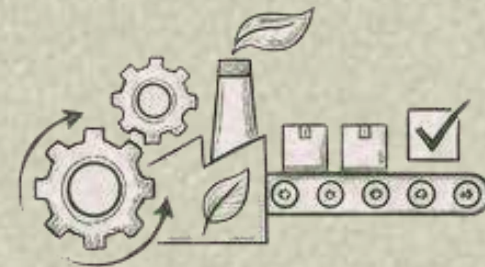


Expected Impact

Reduced resource consumption



Improved operational efficiency



Lower environmental impact



Enhanced user comfort & wellbeing



Stronger sustainability leadership

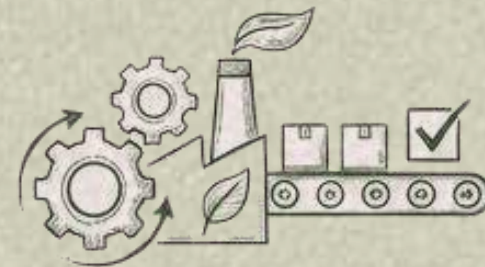


Expected Impact

Reduced resource consumption



Improved operational efficiency



Lower environmental impact



Enhanced user comfort & wellbeing



Stronger sustainability leadership



Support for long-term green transformation



CERTIFICATES

THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr El Alamein New Towers Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP1-EGY-25080110242302



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

41%
 Energy Savings

24%
 Water Savings

98%
 Less Embodied Carbon in Materials
 5.24 tCO₂/year Operational CO₂ Emissions
 6.19 tCO₂/year Operational CO₂ Savings

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Sintali



Thomas Saunders, Managing Director
 DATE OF ISSUE: 26-JAN-2026




THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr Chihout Triumph Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP1-EGY-25080110242399



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

40%
 Energy Savings

28%
 Water Savings

20%
 Less Embodied Carbon in Materials

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Sintali



Thomas Saunders, Managing Director
 DATE OF ISSUE: 22-JAN-2026



THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr-Ain Shams University Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP2-EGY-25110610253328



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

93%
 Energy Savings

61%
 Water Savings

93%
 Less Embodied Carbon in Materials

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Green Business Certification Inc. (GBCI)



Peter Tompkins, President and CEO
 DATE OF ISSUE: 13-JAN-2026



THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr Gardenaia City Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP1-EGY-25080110242301



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

40%
 Energy Savings

36%
 Water Savings

97%
 Less Embodied Carbon in Materials

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Sintali



Thomas Saunders, Managing Director
 DATE OF ISSUE: 09-FEB-2026



THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr-Sodic New Beverly Hills Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP2-EGY-25110610253331



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

46%
 Energy Savings

38%
 Water Savings

93%
 Less Embodied Carbon in Materials

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Green Business Certification Inc. (GBCI)



Peter Tompkins, President and CEO
 DATE OF ISSUE: 13-APR-2026



THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr-Sokhina Park Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP2-EGY-25110610253332



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

44%
 Energy Savings

21%
 Water Savings

28%
 Less Embodied Carbon in Materials

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Green Business Certification Inc. (GBCI)



Peter Tompkins, President and CEO
 DATE OF ISSUE: 13-APR-2026



THIS CERTIFIES THAT
Banque Misr-Chihout CFC Branch
 HAS ACHIEVED AN
EDGE ADVANCED CERTIFICATE
 CERTIFICATE NUMBER
GP3-EGY-25110610253330



EDGE ADVANCED
 Exemplifying achievement in the following areas:

43%
 Energy Savings

30%
 Water Savings

40%
 Less Embodied Carbon in Materials

OWNED OR DEVELOPED BY
Banque Misr
 CERTIFIED BY
Green Business Certification Inc. (GBCI)



Peter Tompkins, President and CEO
 DATE OF ISSUE: 13-APR-2026



Banque Misr's Team

ادارة فريق العمل

رئيس تطوير المشروعات-بنك مصر -ادارة التطوير

م. نرمين بركات

لجنة الاشراف و التنسيق العام

رئيس تطوير المشروعات الكهروميكانيكية-بنك مصر -ادارة التطوير

م. عمرو علي عبدالله

مدير تطوير المباني الإدارية-بنك مصر -ادارة التطوير

م. مصطفى اسامة خضر

لجنة التنسيق والاعراج الفني والجرافيك

مسئول تطوير المباني الإدارية-بنك مصر -ادارة التطوير

م. سوزان عبدالكريم محمود

مسئول تطوير المباني الإدارية-بنك مصر -ادارة التطوير

م. نورهان محمد محمد عطية

Thank You

